

Số: 1567 /BC-SVHTTDL

Đồng Tháp, ngày 01 tháng 7 năm 2020

BÁO CÁO

**Về việc tự kiểm tra việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công,
việc quản lý, sử dụng tài sản công tại Sở VHTTDL và các ĐVSN thuộc Sở**

Tiếp nhận Công văn số 1085/STC-QLG.CS ngày 14/5/2020 của Sở Tài chính về việc tự kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các báo cáo của các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở¹;

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch (Sở VHTTDL) báo cáo kết quả như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 27/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về luật chọn nhà thầu;

Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí; dự trữ quốc gia; kho bạc nhà nước;

¹ Báo cáo số 196/BC-TTVHNT ngày 04/6/2020 của Trung tâm Văn Nghệ thuật Tỉnh; Số 252/BC-TTHLTĐTDTT ngày 05/6/2020 của Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh; Số 160/BC-TVT ngày 15/6/2020 của Thư viện Tỉnh; Số 98/BC-DTXQ ngày 05/6/2020 của Khu di tích Xẻo Quýt; Số 127/BC-BQLKDTGT ngày 08/6/2020 của Ban quản lý KDT Gò Tháp; Số 114/BC-BTT ngày 08/6/2020 của Bảo tàng Tỉnh

Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật;

Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị;

Quyết định số 17/2019/QĐ-TTg ngày 08/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số gói thầu, nội dung mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên được áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt theo quy định tại Điều 26 Luật đấu thầu;

Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm quy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội – nghề nghiệp;

Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Thông tư số 45/2018/TT-BTC ngày 07/5/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Thông tư số 57/2018/TT-BTC ngày 05/7/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Thông tư số 24/2019/TT-BTC ngày 22/4/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/ 2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Nghị quyết số 166/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp mua sắm, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Nghị quyết số 198/2018/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Quyết định số 38/2018/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định danh mục, thời gian sử dụng và tỷ lệ hao mòn tài sản

cố định; danh mục và giá quy ước tài sản cố định đặc thù thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND ngày 26/9/2019 ban hành và phân cấp thẩm quyền ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của UBND Tỉnh về việc quy định tài sản có giá trị lớn trong trường hợp sử dụng tài sản vào mục đích kinh doanh, cho thuê tại đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp;

Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 của UBND Tỉnh về việc ban hành danh mục tài sản mua sắm tập trung và phân công đơn vị thực hiện mua sắm tập trung trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 06/5/2020 của UBND Tỉnh về việc quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Kế hoạch số 109/KH-UBND ngày 14/5/2020 của UBND Tỉnh về tăng cường công tác quản lý sử dụng nhà, đất công, đất bãi bồi trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Công văn số 80/UBND-KT ngày 11/02/2020 của UBND Tỉnh về việc triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ;

Công văn số 1945/STC-QLG.CS ngày 05/9/2018 của Sở Tài chính về việc thực hiện Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Công văn số 1290/SVHTTDL-KHTC ngày 23/10/2018 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc lập Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết đúng quy định;

Công văn số 1563/STC-QLG.CS ngày 17/7/2019 của Sở Tài chính về việc lập Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết tại đơn vị sự nghiệp công lập;

Công văn số 218/SVHTTDL-KHTC ngày 19/02/2020 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc thực hiện Chỉ thị số 32/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật;

II. KIỂM TRA VIỆC QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG

Sở VHTTDL và các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở (gọi tắt là các đơn vị) đã thực hiện quản lý, sử dụng tài sản nhà nước theo đúng quy định của nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản công theo Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị quyết

số 166/2018/NQ-HĐND, ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định về phân cấp mua sắm, xử lý, tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Hàng năm có thực hiện kiểm kê tài sản công, báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản nhà nước do đơn vị quản lý, sử dụng về cơ quan quản lý cấp trên bằng văn bản giấy và đồng gửi báo cáo điện tử qua hệ thống phần mềm tài sản trực tuyến QLTS.VN.

1. Kiểm tra việc mua sắm tài sản công

- Tổng giá trị mua sắm tài sản công tại Sở VH TTDL và các đơn vị từ ngày 01/01/2018 đến 30/5/2020 là khoảng 11,069 tỷ đồng; Trong đó:

- + Khối Văn phòng Sở: 1,071 tỷ đồng;
- + Thư viện Tỉnh: 2,567 tỷ đồng;
- + Bảo tàng Tỉnh: 220,642 triệu đồng;
- + Khu di tích Nguyễn Sinh Sắc: 546,252 triệu đồng;
- + Khu di tích Xẻo Quýt: 118,202 triệu đồng;
- + Ban quản lý Khu di tích Gò Tháp: 4,950 triệu đồng;
- + Trung tâm Văn hóa, Nghệ thuật Tỉnh: 262,222 triệu đồng;
- + Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh: 6,278 tỷ đồng

- Thẩm quyền quyết định mua sắm: Thực hiện theo Nghị quyết số 166/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp mua sắm, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

- Trình tự, thủ tục mua sắm: Thực hiện theo quy định hiện hành²;
(Chi tiết có phụ lục đính kèm);

2. Kiểm tra việc điều chuyển tài sản

Từ 01/01/2018 đến ngày 30/5/2020, Sở VH TTDL có 02 đợt điều chuyển tài sản ở Khu di tích Xẻo Quýt, với tổng giá trị trên 15,031 tỷ đồng; Cụ thể:

- Đợt 01 là 9,799 tỷ đồng:

+ Thẩm quyền quyết định điều chuyển: Thực hiện theo Nghị quyết số 166/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp mua sắm, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp, Trong đó: Sở Tài chính³ với số tiền 94,400 triệu đồng và UBND Tỉnh⁴ là 9,705 tỷ đồng;

² Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013; ND số 63/2014/NĐ-CP ngày 27/6/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; QĐ số 17/2019/QĐ-TTg ngày 08/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về một số gói thầu, nội dung mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên được áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt theo quy định tại Điều 26 Luật đấu thầu và TT số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính Quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp;

³ QĐ số 08/QĐ-STC ngày 08/01/2018 của Sở Tài chính;

⁴ QĐ số 55/QĐ-UBND-HC ngày 16/01/2018 của UBND Tỉnh;

+ Trình tự thủ tục điều chuyển: Thực hiện theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

- Đợt 02 là 5,231 tỷ đồng;

+ Thẩm quyền quyết định điều chuyển: Thực hiện theo Nghị quyết số 166/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp mua sắm, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp; UBND Tỉnh⁵ là 5,232 tỷ đồng;

+ Trình tự thủ tục điều chuyển: Thực hiện theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

(Chi tiết có phụ lục đính kèm);

3. Kiểm tra việc bán tài sản

Từ 01/01/2018 đến ngày 30/5/2020, Sở VH TTDL và các đơn vị không có trường hợp bán tài sản;

4. Kiểm tra việc thanh lý tài sản

- Từ 01/01/2018 đến ngày 30/5/2020, Sở VH TTDL và các đơn vị đã có 08 trường hợp thanh lý, với tổng giá trị nguyên giá trên 1,915 tỷ đồng;

- Thẩm quyền quyết định thanh lý: Thực hiện theo Nghị quyết số 166/2018/NQ-HĐND ngày 18/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về phân cấp mua sắm, xử lý tài sản công trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp; Trong đó: UBND Tỉnh ban hành 01 quyết định⁶; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch ban hành 05 quyết định⁷; Sở Tài chính ban hành 01 quyết định⁸; Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh ban hành 01 quyết định⁹;

- Trình tự thủ tục thanh lý: Thực hiện theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

(Chi tiết có phụ lục đính kèm);

5. Kiểm tra việc quản lý, sử dụng số tiền thu được từ việc xử lý tài sản công (thanh lý)

Từ 01/01/2018 đến ngày 30/5/2020, với nội dung thanh lý trên Sở VH TTDL đã thực hiện bán thanh lý tài sản công và nộp ngân sách theo quy định với số tiền 192,805 triệu đồng;

(Chi tiết có phụ lục đính kèm);

⁵ Quyết định số 686/QĐ-UBND.HC ngày 18/5/2020 của UBND Tỉnh;

⁶ Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 08/01/2019 của UBND Tỉnh;

⁷ 05 QĐ của Sở VH TTDL: 133/QĐ-SVH TTDL ngày 28/5/2019; 237/QĐ-SVH TTDL ngày 14/8/2019; 463/QĐ-SVH TTDL ngày 21/11/2018; 126/QĐ-SVH TTDL ngày 08/5/2018; 240/QĐ-SVH TTDL ngày 14/8/2019;

⁸ Quyết định số 28/QĐ-STC ngày 29/01/2019 của Sở Tài chính;

⁹ Quyết định số 09/QĐ-TTHL TDTT ngày 22/4/2020 của Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT;

6. Kiểm tra việc thực hiện Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh/ cho thuê/ liên doanh, liên kết

Ngày 05/9/2018, Sở Tài chính có Công văn số 1945/STC-QLG.CS về việc triển khai thực hiện Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Theo đó, Sở VH TTDL có các Công văn chỉ đạo giao nhiệm vụ cho các đơn vị thực hiện lập đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh, liên kết theo quy định¹⁰;

Đến nay, Sở VH TTDL đã tiếp nhận 05/06 đề án: Khu di tích Nguyễn Sinh Sắc, Thư viện Tỉnh, Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh và Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh và Khu di tích Gò Tháp; 01 đơn vị Khu di tích Xẻo Quýt do chuyển dịch vụ sang Trung tâm Phát triển du lịch Tỉnh nên không lập Đề án, còn lại 01 đơn vị: Bảo tàng Tỉnh đến nay vẫn chưa xây dựng đề án. Qua xem xét các đề án đa số đã hoàn thành cơ bản theo mẫu quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, tuy nhiên, các đề án của đơn vị chưa thể hiện hết giá trị nguyên giá tổng tài sản hiện đang quản lý tại đơn vị, nên phải điều chỉnh lại đề án. Thời gian hoàn chỉnh trước ngày 15/7/2020, Sở VH TTDL sẽ có Công văn gửi Sở Tài chính thẩm định theo quy định;

III. KIỂM TRA VIỆC SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ ĐẤT (NHÀ ĐẤT THUỘC TRỤ SỞ LÀM VIỆC, CƠ SỞ HOẠT ĐỘNG SỰ NGHIỆP)

1. Tình hình sắp xếp đất đối với đất Trung tâm Văn hóa Điện ảnh tỉnh (cũ) tọa lạc tại phường 4, thành phố Cao Lãnh (nay là Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh)

Tổng diện tích đất tại Trung tâm Văn hóa Điện ảnh tỉnh (cũ), tọa lạc tại phường 4, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp là: 45.425m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T14018003/529 ngày 04/6/2003 của UBND Tỉnh;

Ngày 09/11/2004, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 2054/UBND.HC về việc qui hoạch chi tiết khu Trung tâm Văn hóa phường 4, thị xã Cao Lãnh và nút giao thông; Trong đó, sử dụng đất của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh đang quản lý để tiến hành xây dựng các công trình như: Trụ sở Sở VH TTDL: 2.875m²; UBND Phường 4: 3.211,7m²; Thư viện tỉnh: 10.420m²; Trung tâm Văn hóa – Học tập cộng đồng Phường 4, thành phố Cao Lãnh là: 4.777m², đường Thiên Hộ Dương nối dài,... hiện nay các công trình trên đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Phần đất còn lại Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh đã mời Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường đo đạc, lập thủ tục và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số CP 832567, CP 832568, CP 832567) với diện tích là 10.109 m² (bao gồm phần diện tích đất khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh);

Ngày 03/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường có chủ trì mời họp các sở ngành và địa phương về việc giao đất cho hộ gia đình, cá nhân có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá tại Khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh;

¹⁰ Có 03 Công văn: 1290/SVHTTDL-KHTC ngày 23/10/2018; Công văn số 326/SVHTTDL-KHTC ngày 15/3/2019 và Công văn số 218/SVHTTDL-KHTC ngày 19/02/2020;

Qua cuộc họp Sở Tài nguyên và Môi trường đã ghi nhận Văn phòng Đăng ký đất đai Tỉnh đã tham mưu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh là không đúng quy định của luật về đất đai.

Lý do: Ngày 24/4/2009, UBND Tỉnh ban hành Quyết định số 148/QĐ-UBND.NĐ thu hồi 33.867,2 m² đất của các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân, tọa lạc Phường 4, thành phố Cao Lãnh, giao lại cho Ban Quản lý dự án thành phố Cao Lãnh để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường Thiên Hộ Dương và đường nội bộ Trung tâm văn hóa tỉnh, phường 4, thành phố Cao Lãnh. Trong đó, có thửa đất số 2, tờ bản đồ số 15, diện tích 3.342,6 m² đất văn hóa của Trung tâm Văn hóa tỉnh Đồng Tháp (bao gồm phần diện tích đất khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh). Tuy nhiên đến ngày 22/11/2018, Văn phòng Đăng ký đất đai lại tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh cấp quyền sử dụng đất diện tích 2.253,6 m² thuộc thửa đất số 221, tờ bản đồ số 15, tọa lạc Phường 4, thành phố Cao Lãnh (là phần đất khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh đã bị thu hồi và giao cho Ban Quản lý dự án thành phố Cao Lãnh tại Quyết định số 148/QĐ-UBND.NĐ ngày 24/4/2009) cho Trung tâm Văn hóa – Điện ảnh tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 26/4/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 1181/STNMT-CCQLĐĐ giao Văn phòng Đăng ký đất đai Tỉnh thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh;

Hiện nay, Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh đang chờ Văn phòng Đăng ký đất đai Tỉnh chủ trì phối hợp các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Tình hình sắp xếp nhà đối với khu tập thể do Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật quản lý

Ngày 06/3/2019, Sở VHTTDL có Tờ trình số 20/TTr-SVHTTDL trình UBND Tỉnh về việc giao đất cho hộ gia đình, cá nhân tại Khu tập thể do Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật quản lý, với hình thức có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá, theo giá nhà nước đợt 1 cho 10 đối tượng;

UBND Tỉnh có Công văn số 221/VPUBND-ĐTXD ngày 11/3/2019 giao nhiệm vụ cho Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất về việc giao đất cho hộ gia đình, cá nhân có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá tại Khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh; Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 1399/STNMT-CCQLĐĐ báo cáo đề xuất nội dung nêu trên; Ngày 13/6/2019, UBND Tỉnh họp và có Công văn số 655/VPUBND-ĐTXD ngày 24/6/2019 giao nhiệm vụ cụ thể như sau:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, đề xuất UBND Tỉnh thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Trung tâm Văn hoá – Điện ảnh tỉnh Đồng Tháp theo quy định pháp luật: Sở VHTTDL đang chờ Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì để phối hợp thực hiện;

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch và UBND thành phố Cao Lãnh thực hiện thủ tục thanh lý tài sản trên đất theo quy định pháp luật. Nội dung này Sở Tài chính đã phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao

và Du lịch thực hiện kiểm tra hiện trạng tại Khu tập thể của Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật Tỉnh, hiện nay Sở Tài chính đang thực hiện các bước trình UBND Tỉnh thủ tục thanh lý tài sản theo quy định.

- Giao UBND thành phố Cao Lãnh chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét việc sắp xếp dân cư tại khu đất nêu trên theo quy định pháp luật về đất đai và thẩm quyền phân cấp, kịp thời báo cáo UBND tỉnh trong trường hợp vượt thẩm quyền: Sở VH-TTDL đang chờ UBND thành phố Cao Lãnh chủ trì phối hợp thực hiện;

IV. KIỂM TRA VIỆC XÂY DỰNG QUY CHẾ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TÀI SẢN CÔNG

Hầu hết các đơn vị đã thực hiện xây dựng quy chế quản lý, sử dụng tài sản công¹¹ theo hướng dẫn tại Điều 7 của Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính;

V. KIỂM TRA HỒ SƠ LIÊN QUAN ĐẾN HÌNH THÀNH, BIẾN ĐỘNG TÀI SẢN CÔNG

1. Quỹ đất được giao quản lý, sử dụng

Tổng diện tích đất sử dụng của Sở VH-TTDL và 07 đơn vị trực thuộc là 3.680.752,6 m² (368,075 ha). Trong đó, cụ thể từng đơn vị như sau:

- Trụ sở Sở VH-TTDL với diện tích 2.867,9 m², tọa lạc tại số 03, đường Phạm Hữu Lầu, Phường 4, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- Thư viện tỉnh với diện tích là 10.420 m², tọa lạc tại số 05, đường Phạm Hữu Lầu, Phường 4, Thành phố Cao Lãnh, Đồng Tháp;
- Bảo tàng Tổng hợp Đồng Tháp với diện tích là: 11.676 m², tọa lạc tại số 226 Nguyễn Thái Học, Phường 4, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- Khu di tích Xẻo Quýt với diện tích là 620.920 m², tọa lạc tại xã Mỹ Long và xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- Khu di tích Nguyễn Sinh Sắc với tổng diện tích là: 88.731,9 m², tọa lạc tại 137, Phạm Hữu Lầu, phường 4, Thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
- Trung tâm Văn hóa, Nghệ thuật Tỉnh với diện tích là 16.061,7 m², gồm:
 - + Trung tâm Văn hóa, Điện ảnh tỉnh (cũ) với diện tích là 10.109 m², tọa lạc tại phường 4, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;
 - + Đoàn Văn công Đồng Tháp (cũ) với diện tích là 5.952,7 m², tọa lạc tại QL 30, xã Anh Bình, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Ban quản lý Khu di tích Gò Tháp với diện tích là 2.795.955 m², tọa lạc tại xã Tân Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;
- Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh với diện tích là 134.120 m²

¹¹ QĐ ban hành quy chế của các ĐVSN: 10/QĐ-TVT ngày 31/3/2020 của Thư viện Tỉnh; 05/QĐ-BTT ngày 05/5/2020 của Bảo tàng Tỉnh; 59/QĐ-KDT ngày 09/3/2020 của KDT Nguyễn Sinh Sắc; 05/QĐ-KDTXQ ngày 18/3/2020 của KDT Xẻo Quýt; 08/QĐ-BQLKDTGT ngày 22/5/2020 của Ban quản lý KDT Gò Tháp; 27/QĐ-TTVHNT ngày 10/3/2020 của Trung tâm Văn hóa, Nghệ thuật Tỉnh và 03/QĐ-TTHLTDTT ngày 01/4/2020 của Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh.

+ Trường Năng khiếu TDTT (cũ) với diện tích là: 21.913 m², tọa lạc tại Số 29 đường Hàm Nghi, phường Mỹ Phú, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Nhà thi đấu TDTT với diện tích là: 39.208 m², tọa lạc tại phường Mỹ Phú, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Khu hồ bơi với diện tích là: 35.464 m², tọa lạc tại phường Mỹ Phú, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Sân vận động Đồng Tháp với diện tích là: 35.3268 m², tọa lạc tại phường Mỹ Phú, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Sân quần vợt và căn tin với diện tích là: 2.209 m², tọa lạc tại phường Mỹ Phú, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

(Có phụ lục 02: Danh mục chi tiết đất công thuộc quản lý, sử dụng của Sở VHTTDL kèm theo).

2. Đối với trụ sở làm việc

- Đối với trụ sở làm việc tại Sở VHTTDL

+ Sở VHTTDL tọa lạc tại số 03, đường Phạm Hữu Lầu, Phường 4, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

+ Ngày 25/6/2013, UBND tỉnh đã có Quyết định số 595/QĐ-UBND.HC phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình trụ sở làm việc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch với giá trị là 34,084 tỷ đồng. Công trình được thi công hoàn thành đưa vào sử dụng với tổng giá trị công trình được phê duyệt quyết toán hoàn thành là: 19.204.159.000đ (Quyết định số 65/QĐ-STC-PDQT ngày 23/5/2018).

- Đối với các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

+ Hầu hết các đơn vị sự nghiệp thuộc Sở VHTTDL đều chưa có trụ sở làm việc ổn định, điều kiện làm việc tạm bợ, chật hẹp, không ổn định, rất khó khăn.

+ Cụ thể có 4/7 đơn vị như: Bảo tàng Tỉnh làm việc tạm tại Nhà Dinh Quận thuộc di tích cấp tỉnh; Khu di tích Xẻo Quít làm việc tạm tại khu vực nhà trưng bày; Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT tỉnh (hợp nhất giữa Trung tâm TDTT tỉnh và Trường Năng khiếu TDTT Tỉnh) làm việc tại nhà thi đấu đa năng; Trung tâm Văn hóa nghệ thuật Tỉnh (hợp nhất giữa Đoàn Văn công Đồng Tháp và Trung tâm Văn hóa Điện ảnh Tỉnh) làm việc tại Hậu cứ Đoàn Văn công cũ.

3. Cơ sở hoạt động sự nghiệp

(Có phụ lục 03: Danh mục chi tiết cơ sở hoạt động sự nghiệp công thuộc quản lý, sử dụng của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch kèm theo).

4. Quản lý xe ô tô

Tổng số xe ô tô của Sở VHTTDL và các đơn vị là **12 chiếc**, trong đó:

- Sở VHTTDL: 02 chiếc (01 chiếc xe 04 chỗ biển số: 66A-0664, 01 chiếc xe 07 chỗ biển số: 66A-0719);

- Thư viện Tỉnh: 01 chiếc xe ô tô lưu động, biển số 66A-004.38;

- Trung tâm Văn hóa, Nghệ thuật Tỉnh: 05 chiếc (01 chiếc xe 49 chỗ biển số 66A-004.08, 01 chiếc xe 29 chỗ biển số 66A-000.77, 01 chiếc xe tải 7,8 tấn biển số 66A-004.49, 01 chiếc xe ô tô chuyên dùng biển số 66A-004.54, 01 chiếc xe tải 1,1 tấn biển số 66A-004.48);

- Ban quản lý KDT Gò Tháp: 01 chiếc xe bán tải biển số 66A-003.58;

- Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu TDTT Tỉnh: 03 chiếc (01 chiếc xe 25 chỗ biển số 66A-0505, 001 chiếc xe 29 chỗ biển số 66A-002.63, 01 chiếc xe 39 chỗ biển số 66A-001.82);

VI. KIỂM TRA VIỆC BÁO CÁO TÀI SẢN CÔNG

1. Kiểm tra việc báo cáo kê khai tài sản công

Hàng năm, Sở VH TTDL và các đơn vị sự nghiệp điều thực hiện kê khai tài sản công theo quy định tại Điều 126 của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP; biểu mẫu theo quy định tại Điều 9 của Thông tư số 144/2017/TT-BTC;

2. Kiểm tra tình hình công khai tài sản công

Thực hiện công khai tình hình sử dụng, thu hồi, điều chuyển, thanh lý tài sản công theo quy định tại Điều 122 của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP; biểu mẫu theo quy định tại Điều 9 của Thông tư số 144/2017/TT-BTC.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch báo cáo công tác tự kiểm tra việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, việc quản lý, sử dụng tài sản công tại Sở VH TTDL và các đơn vị gửi đến Sở Tài chính tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND Tỉnh (báo cáo);
- Sở Tài chính (báo cáo);
- Lãnh đạo Sở (báo cáo);
- Các PCM, ĐVSN (thực hiện);
- Lưu: VT, KHTC (HCT).15b.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Quang Tuyên